

## 江門松鶴國際新城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門松鶴國際新城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 江門松鶴國際新城

松鶴國際新城位處廣東鶴山人民東路沙坪鎮政府旁，在鶴山新城市比較好的位置，素有“幸福之城”的美譽。

周邊城市生活配套設施完善，政府行政部門林立，教育、飲食、休閒設施齊備，更依傍鶴山公園，是鶴山城市行政、經濟、文化生活中心所在。

社區規劃分三期開發，綠化率為45%以上，歐式建築風格，巴里島情調園林社區，在項目可以享受建築與自然和諧的幸福生活。

松鶴新城擁有34-101米樓距，間隔方正實用，實用率高達87%，客廳採用大落地玻璃窗設計，主人房270度飄窗，設有雙陽台，寬陽光電梯大堂，預留鞋櫃、衣櫃位置，首層至13層為平層建築，頂層複式，設有地下車庫，人車分流。建築面積從77-149m<sup>2</sup>，複式由145-272m<sup>2</sup>，從2房2廳到4房2廳，設有觀景露台。產品以95-122m<sup>2</sup>為主，為提升市民的居住品質提供了更多選擇。

佔地面積：67000m<sup>2</sup> 建築面積：200000m<sup>2</sup> 產權：普通住宅：70年 戶數：6800戶 容積率：2.56 綠化率：43% 開發商：

鶴山市松鶴房地產開發有限公司

物業公司：鶴山市松鶴物業管理有限公司

Property text: 松鶴國際新城,江門松鶴國際新城,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 770,000  
Gross Area (sq. ft.): 1259 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF199442  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 鶴山市沙坪城區新環路1111號  
Estate / Building: 松鶴國際新城-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground