

## 港中旅國際公館，低密度，地鐵上蓋，高檔住宅



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 港中旅國際公館，低密度，地鐵上蓋，高檔住宅

### 樓盤介紹:

小區介紹 中旅國際公館二期[1] 總占地53530平方米，總建築面積191531平方米。其中住宅建築面積133793平方米，商業建築面積889平方米，會所1850平方米。幼兒園3000平方米。總共包括4棟11層的小高層，7棟32層的高層。 項目名稱:港中旅花園(二期) 宗地位置:農科片區  
所在區域:福田 土地用途:住宅 宗地面積:109361.50 平方米  
管理費:3.60元/平米·月 幼兒園:社區幼兒園 中小學:  
深圳高級中學、東海外國語小學、荔園外國語小學 大學:深圳大學  
商場:沃爾瑪亞洲總部、山姆會員店 醫院:香蜜湖眼科醫院、香蜜湖醫院  
郵局:香蜜湖郵局 銀行:建設銀行 其他:商務中心小區內部配套:咖啡館、棋牌室、乒乓球室;二樓:臺球室、閱覽室;三樓:業主健身房;遊泳池500多平方米。設有沖浪池、深水池、淺水池，池中有人造景觀、種植花草。配套有淋浴、更衣室等。 物業類型:住宅,高檔住宅 建築類別:板塔結合  
所在區域:福田 香蜜湖 樓盤地址:福田農科中心農林路玉潤田路交匯處 容積率: 2.70 綠化率: 45% 建築年代: 2005-01-01 樓層狀況:  
4棟11層和7棟32層 物業費: 3.60元/平米·月 車位信息: 1169個停車位  
物業公司: 港中旅物業管理有限公司 開發商: 香港中旅置業有限公司  
占地面積: 53530平方米 建築面積: 193482平方米

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

|            |                |
|------------|----------------|
| 盤源:        | 代理盤            |
| 物業類別:      | 分層住宅           |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤            |
| 樓盤狀況:      | 出售             |
| 金額:        | HKD 18,500,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1117 ft        |
| 房間:        | 4              |
| 浴室:        | 2              |
| 樓齡:        | 2005           |
| 樓盤編號:      | RF803650       |
| 代理物業編號:    | Lhsz660003     |
| 刊登 / 更新日期: | 08.05.2020     |

## 物業地址

|          |          |
|----------|----------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區   |
| 區域:      | 深圳       |
| 屋苑 / 大廈: | 中旅國際公館二期 |

## 樓盤及公共設施

|          |                                                     |
|----------|-----------------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                                   |
| 樓盤設施:    | 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台 |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場              |