

## 肇慶中交濱湖雅郡花園,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶中交濱湖雅郡花園,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 肇慶中交濱湖雅郡花園

中國交建,實力央企,落子高新區——肇慶高新區,地處麒麟湖CBD中軸核心地段,多維立體交通構建起廣佛肇一小時生活圈,麒麟湖、將軍山豐富景觀資源環抱。中國交建以麒麟湖新城建設者身份,實力築建約40萬方品質湖居生活大城,“一環一軸三組團”

構建綠色生態人居社區;一環——環通全區,園林空間流通滲透,營造綠色人居環境;一軸——景觀主軸聯通通場地南北,打造標誌性花園景觀;三組團——分期開發,打造獨立的居住組團園林注重空間氛圍與細節的控制,組團之間的景觀無縫連接,樂享舒適大花園全區共享,打造優質品牌社區;——中交·濱湖雅郡

車位總數: 2223車位配比: 0.8內部配套:

游泳池、地下停車場、麒麟湖、商業街

道路交通:

附近交通便利,30分鐘廣州白雲“一城軌二高鐵三高速”廣佛肇城際輕軌、南廣高鐵、貴廣高鐵,與肇花高速、二廣高速、廣佛肇高速形成“三縱三橫”對外快速乾線,建立立體交通路網

周邊景觀:

麒麟湖、將軍山體育公園

**周邊交通：**

30分鐘廣州白雲：二廣高速、珠三角環線高速、廣佛肇高速等多條主幹線交匯，經廣佛肇城軌一站佛山、六站廣州。且廣佛肇高速二期肇慶段、佛山段及廣州段已完工，待全線開通後將開啟半小時廣州生活圈。

**周邊醫院：**

高新區人民醫院，高新區華僑醫院、新時代醫院、肇慶粵大中醫醫院

**周邊學校：**

項目自身配建有12班制特色幼兒園，位於項目東側200米政府規劃約90畝的一所九年義務制學校，在項目2公里範圍有市一級學校廣東省體育特色學校大旺中學、高新區實驗學校、龍湖小學及廣東外語外貿大學附設肇慶外國語等眾多學校

**樓盤摘要：**

中交濱湖雅郡花園,肇慶中交濱湖雅郡花園,肇慶樓盤

**索取最新價錢表：**

(852) 66124352

**索取平面圖：**

(852) 66124352

**即時預約睇樓：**

(852) 66124352

**樓盤資料**

盤源：

代理盤

物業類別：

分層住宅

新盤/二手盤：

新盤

樓盤狀況：

出售

金額：

¥ 630,000

建築面積(平方尺)：

1033 ft

房間：

3

浴室：

2

樓盤編號：

RF654029

刊登 / 更新日期：

14.01.2023

**物業地址**

地區：

粵港澳大灣區

區域：

肇慶

街道：

肇慶市國家高新區麒麟湖

屋苑 / 大廈：

中交濱湖雅郡花園 - 肇慶樓盤

**樓盤及公共設施**

車位：

有

樓盤設施：

客廳, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施：

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場